

Số: 924 /TB-THADS

Thạch Thất, ngày 28 tháng 9 năm 2020

### THÔNG BÁO

#### Về kết quả đấu giá tài sản kê biên

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 7123 /CV

Ngày 29 tháng 9 năm 2020

Căn cứ điều 39 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số  
52/2017/QĐST-KDTM ngày 15 tháng 11 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện  
Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 385/QĐ-CCTHADS ngày 18  
tháng 3 năm 2019 và Quyết định thi hành án chủ động số 267/QĐ-CCTHADS  
ngày 25/01/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà  
Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản  
gắn liền với đất số 76/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2020 của Chi cục Thi  
hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 02023628 -PD ngày 18 tháng 8 năm 2020  
của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 43/2020/HĐ-ĐGHP ngày  
31/8/2020 ký giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà  
Nội và Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phương

Căn cứ Thông báo đấu giá thành số 223/CV-ĐGHP ngày 25/9/2020 của Công  
ty đấu giá hợp danh Hoàng Phương.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam

Địa chỉ: Số 54A Nguyễn Chí Thanh phường Láng Thượng, quận Đống Đa,  
thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án:

Công ty TNHH Thép Cường Minh

Địa chỉ: Xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

Đại diện theo pháp luật là ông Chu Văn Cường - Chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ: Thôn 1, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

### Nội dung thông báo:

Ngày 25/9/2020 Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phương đã tổ chức đấu giá thành công tài sản là:

Quyền sử dụng đất thửa số 147, tờ bản đồ số 00, diện tích 100m<sup>2</sup> (diện tích sử dụng hiện trạng 99.1m<sup>2</sup>) tại khu vực Công Đình, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, đã được Ủy ban nhân dân huyện Thạch Thất cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 792507, số vào sổ cấp giấy chứng nhận H.02094/QSDĐ/2316/QĐ-UB, cấp ngày 16/11/2007 cho bà Chu Thị Hiền, sang trang những thay đổi sau khi cấp giấy ngày 24/8/2010 cho ông Chu Văn Cường.

Giá khởi điểm của tài sản là 1.043.000.000đ

Bằng chữ: Một tỷ, không trăm bốn mươi ba triệu đồng chẵn.

Kết quả cuộc đấu giá, người mua được tài sản là:

Ông Chu Văn Minh , sinh năm 2001

Địa chỉ: Thôn 1, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

Căn cước công dân: 001201029669 do Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 12/3/2018

Giá trúng đấu giá tài sản là: 1.053.000.000đ

Bằng chữ: Một tỷ, không trăm năm mươi ba triệu đồng chẵn.

Giá trúng đấu giá chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

Vậy Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo cho các bên đương sự và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

#### **Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
Nguyễn Thị Thom